

ДОГОВОР ПОДРЯДА №

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 2018г.

именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Печурин Александр Сергеевич, действующий на основании Уведомления № 438612446 от 15.03.18г. о постановке на учёт физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе**, именуемый в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить предусмотренный Договором комплекс работ по ремонту квартиры общей площадью _____м², находящейся по адресу:

(далее именуемый «Объект»), а также обеспечить совместно с Заказчиком сдачу построенного Объекта в эксплуатацию в предусмотренный Договором срок, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить цену, указанную в Договоре, в сроки, обусловленные в Договоре.

1.2. Комплекс видов работ, выполняемых по настоящему Договору, предусматривается Сметным расчётом (Приложение № 1).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком в соответствии с действующими нормативными документами (СНиП, ГОСТ), дизайн-проектом (далее – Проект), в случае его наличия, который предоставляется Заказчиком и согласовывается Подрядчиком в следующем порядке:

1.3.1. Проект подлежит передаче Подрядчику по акту приема-передачи нарочно, а также путем направления Проекта по электронной почте не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала работ.

1.3.2. Подрядчик обязан осуществлять рассмотрение (проверку) полученного от Заказчика Проекта (соответствующего раздела) в течение 3 рабочих дней со дня получения.

1.3.3. При отсутствии замечаний Подрядчика к полученному Проекту в срок, установленный для рассмотрения Проекта п. 1.3.2. Договора, Проект считается принятым Подрядчиком без возражений.

1.3.4. При наличии возражений или замечаний к полученному Проекту Подрядчик обязан в срок, установленный для рассмотрения Проекта пунктом 1.3.2. Договора, представить Заказчику возражения в письменном виде (либо по электронной почте) с подробным перечнем необходимых доработок (переработок).

1.3.5. Заказчик обеспечивает доработку возвращенного с замечаниями Проекта в 5-дневный срок с момента получения от Подрядчика и направляет его Подрядчику после внесения соответствующих изменений.

1.4. Подрядчик обязуется выполнить на условиях, определяемых Сторонами в дополнительных соглашениях, работы, не учтенные в Сметном расчёте (Приложение №1), но необходимость выполнения которых выявлена в процессе производства работ, в том числе:

1.4.1. Дополнительные работы, выявленные в связи с изменениями Проекта;

1.4.2. Дополнительные работы, необходимость выполнения которых вызвана изменением нормативной базы, произошедшей в период производства работ.

2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Сроки выполнения работ по Договору:

2.1.1. Начало работ по Договору: 5 рабочих дней с даты принятия Проекта, в соответствии с условиями п. 1.3.1. - 1.3.5. настоящего Договора, либо извещения Заказчиком Подрядчика о готовности Объекта к выполнению работ по Договору.

2.1.2. Окончание работ: ____ недель с даты начала работ по Договору

Днем фактического окончания комплекса работ по Договору является дата подписания Акта Сдачи-приёмки работ по Договору в соответствии с п. 6.2.1. Договора.

2.3. Полное выполнение Подрядчиком обязательств по Договору подтверждается подписанием Сторонами Акта Сдачи-приёмки работ по Договору (Приложение №2) в соответствии с п. 6.2.1. Договора.

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

3.1. Подрядчик обеспечивает выполнение работ из материалов, приобретенных за счет Заказчика.

Стоимость черновых материалов оставляет _____ (_____) рублей 00 копеек. При этом сумма на закупку черновых материалов является ориентировочной, и может меняться в связи с уточнениями, выявленными в ходе работ, о чем Заказчик информируется немедленно. Колебание общей стоимости черновых материалов не может превышать 10 (десять) % при отсутствии изменений в объемах, характере и видах работ, указанных в Приложении №1. В случае внесения измерений в объёмы, характер и виды работ, указанные в Приложении №1, стоимость черновых материалов подлежит корректировке.

3.2. Подбор и доставку черновых материалов, при обоюдном согласии Сторон, Подрядчик производит за счет Заказчика при условии соблюдения п.5.1.2 Договора. **Стоимость доставки черновых материалов поставки Подрядчика не превышает _____ (_____) рублей 00 копеек**

3.3. Подрядчик обязуется использовать материал экономно и расчетливо, предоставлять по первому требованию Заказчика всю отчетность по приобретенным материалам, но не реже, чем раз в неделю.

3.4. Все поставляемые для реализации Договора Материалы должны соответствовать Проекту и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, в том числе безопасность для жизни и здоровья людей (экологическая чистота, радиационная безопасность, содержание вредных веществ).

3.5. Оборудование, передаваемое в монтаж, должно сопровождаться документацией предприятия – изготовителя, необходимой для монтажа и эксплуатации.

3.6. В случае спора по качеству Материалов, используемых при строительстве, любая из Сторон вправе отобрать образцы и передать их на экспертизу с целью определения их соответствия требованиям, предусмотренным ГОСТ, ТУ и другими нормативными документами.

3.7. В случае, если экспертизой установлено несоответствие Материалов, приобретенных Подрядчиком, требованиям проекта и нормативным документам:

3.8. Подрядчик производит их замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Разделом 2 Договора.

3.9. Расходы, связанные с экспертизой Материалов и заменой их на Материалы надлежащего качества (транспортные и заготовительно-складские расходы), ложатся на Сторону, предоставившую Материалы ненадлежащего качества.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ

4.1. **Общая стоимость работ по ремонту Объекта составляет _____ (_____) рублей _____ копеек** и включает в себя компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение. Цена каждого вида работ устанавливается Сметным расчётом (Приложение №1).

4.2. Подрядчик вправе требовать увеличения стоимости работ в случае, если поправки в объёмы работ будут внесены Заказчиком после подписания Договора и будут в сумме составлять более 0,5 (ноль

целых пять десятых) % от общей стоимости работ, указанной в Приложении №1. Заказчик вправе требовать уменьшения стоимости работ, в случае, если по тем или иным причинам работы, указанные в Приложении №1, не могут быть выполнены или должны быть заменены более дешевыми по стоимости, в случае, когда разница в цене будет составлять более 0,5 (ноль целых пять десятых) % от общей стоимости работ.

4.3. Стоимость работ во всех иных случаях может быть изменена только по соглашению сторон

4.4. Погрузка и вывоз мусора с объекта не входит в общую стоимость работ по ремонту Объекта и оплачивается отдельно. **Стоимость погрузки и вывоза строительного мусора не превышает _____ (_____) рублей 00 копеек**

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Расчеты по Договору производятся в следующем порядке:

5.1.1. Авансовые платежи за работы согласно Сметного расчёта (Приложение №1) не предусмотрены;

5.1.2. Перед началом работ Заказчик выплачивает Подрядчику сумму, равную:

А) стоимости черновых материалов, указанную в п.3.1 Договора;

Б) стоимости доставки черновых материалов, указанную в п.3.2 Договора;

В) стоимости погрузки и вывоза строительного мусора, указанную в п.4.4 Договора.

5.1.3 Промежуточные расчеты за работы производятся еженедельно, в течении 2 календарных дней с даты подписания промежуточного Акта сдачи-приёмки работ, составленного на основании Сметного расчёта (приложение №1), исходя из объемов работ, фактически выполненных на дату промежуточной приёмки.

5.2. Расчет по Договору производится переводом денежных средств в рублях РФ с расчетного счета Заказчика на расчетный счет либо карту Подрядчика, указанные в Разделе 16 «Реквизиты сторон», либо наличными денежными средствами.

5.3. После осуществления платежей Стороны делают соответствующие отметки в Накопительной выдачи денежных средств (Приложение №3).

6. СДАЧА-ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. Промежуточная сдача-приемка работ по Договору:

6.1.1. В целях проведения промежуточного финансирования по Договору, еженедельно Подрядчик обязан представлять Заказчику (путём направления на электронную почту) по работам, фактически выполненным в отчетном периоде, промежуточный Акт сдачи-приёмки работ, составленный на основании Сметного расчёта (приложение №1).

6.1.2. Заказчик в течение 2 календарных дней с момента получения от Подрядчика промежуточного Акта сдачи-приёмки работ, обязан провести проверку выполненных работ по их объему и качеству, и, при отсутствии претензий к выполненным работам, – подписать промежуточный Акт сдачи-приёмки работ, либо отправить уведомление по электронной почте о приёмке работ по данному промежуточному Акту сдачи-приёмки работ;

6.1.3. В случае, если при проведении приемки у Заказчика возникают претензии к качеству предъявленных к оплате работ по причине несоответствия выполненных работ Проекту и/или действующим СНиП, или в случае выявления несоответствия сведений об объемах, содержании и стоимости работ, содержащихся в промежуточном Акте сдачи-приёмки работ, фактически выполненным работам и их согласованной стоимости:

- Заказчик направляет Подрядчику мотивированные возражения, в т.ч. и по электронной почте;
- При обоснованных возражениях Заказчика Подрядчик производит корректировку данных, первоначально указанных в промежуточном Акте сдачи-приёмки работ

6.2. Порядок сдачи-приемки обязательств, выполненных по Договору:

6.2.1. Окончательная сдача-приемка работ, выполненных по Договору, осуществляется в сроки, предусмотренные п.2.1. Договора, путём подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

Заказчик обязуется:

7.1. Обеспечить доступ Подрядчика и бригады Подрядчика на Объект. Заказчик выдает Подрядчику 2 (два) экземпляра ключей от Объекта. Заказчик обязан сообщать Подрядчику коды и другие данные, обеспечивающие доступ на Объект, и своевременно сообщать об изменениях данной информации.

7.2. Обеспечить передачу Проекта, в 2-х экземплярах в сроки, предусмотренные п.1.3.1. Договора.

7.3. Заказчик обязуется принять выполненные работы в соответствии с Разделом 6 Договора.

7.4. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в соответствии с Разделом 5 Договора.

7.5. Не привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, иных лиц в течение действия всего срока договора.

7.6. Обеспечить на объекте санитарный минимум для рабочего персонала (унитаз на период работ, вывод холодной воды в месте установки унитаза, а также отвод канализации в общедомовую систему)

Заказчик вправе:

7.7. Осуществлять контроль за ходом и качеством выполнения работ, не вмешиваясь в ход работ, согласовав за 1 (один) день ориентировочное время визита на Квартиру, в том числе:

- проводить любые измерения, испытания, проверки соответствия сведений, указанных в Промежуточных Актах сдачи-приёмки работ по Договору фактически выполненным работам;
- производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и Проекта;
- давать указание Подрядчику о полной или частичной приостановке работ, если Подрядчик допускает при их выполнении отступления от условий Договора, ухудшающие качество проектных решений или влияющие на сроки их выполнения и иные указания, не противоречащие действующему законодательству в области строительства.

7.8. Заказчик вправе давать Подрядчику указания об изменении объема и/или характера выполняемых по Договору работ, с обеспечением при этом Заказчиком соответствующей корректировки Проекта, и, как следствие, корректировки Сметного расчёта, что оформляется дополнительным соглашением к Договору.

7.9. Контролировать качество Материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ по Договору.

7.10. Осуществлять иные права, предусмотренные другими разделами Договора и действующим законодательством РФ.

8. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

Подрядчик обязуется:

8.1. Обеспечить выполнение работ в полном соответствии с Проектом, действующими нормами, техническими условиями, требованиями законодательства и выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, водных ресурсов.

8.2. Выполнять работы по Договору силами специалистов, квалификация и компетентность которых позволяет выполнить работы качественно и своевременно.

8.3. Использовать Проект, полученный от Заказчика, только на цели, предусмотренные Договором, не передавать этот Проект третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без предварительного письменного разрешения Заказчика.

8.4. Обеспечить возможность проведения представителями Заказчика технического и авторского надзора и контроля за выполнением работ, а также беспрепятственный доступ на Объект представителей Заказчика.

8.5. Сообщать Заказчику о необходимости проведения дополнительных работ, не предусмотренных Проектом, и приступать к их выполнению при условии получения согласия на то Заказчика.

8.6. Брать на себя обязательства по ведению переговоров с ответственными лицами дома по вопросам отключения стояков горячего и холодного водоснабжения, отопления, канализации и т. д. В случае необходимости оплаты вышеуказанным лицам за данные услуги, она производится за счёт Заказчика.

8.7. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок;

- непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком материалов и оборудования.

8.8. Не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные Заказчиком, или выполнять указания последнего, если это может привести к нарушению действующих норм. Подрядчик обязуется приобретать и использовать материалы, соответствующие нормам и выполнять работы, не нарушая действующих норм.

8.9. Предоставлять Заказчику фотоотчет о выполненных работах каждые 7 дней, либо по запросу Заказчика.

9. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

9.1. Подрядчик обязуется осуществлять гарантийное обслуживание Объекта в течение 1 (одного) года с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение №2) и 100% оплаты по Договору и включает в себя устранение, исправление всех недостатков, выявленных в течение 1 (одного) года после сдачи объекта.

9.2. Гарантийное обслуживание осуществляется только в случае использования Заказчиком Объекта в соответствии с ее назначением, при бережном отношении к санитарно-техническому и иному оборудованию и материалам, не нарушении правил эксплуатации данного оборудования и материалов.

9.3. Подрядчик не несет ответственности за ущерб, причиненный Объекту по вине Заказчика, а также третьих лиц. В этом случае ремонт осуществляется за счет Заказчика.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Подрядчик несет ответственность за произошедшую по его вине не сохранность материалов и оборудования, используемого при производстве работ.

10.2. Подрядчик не несет ответственности за сохранность имущества Заказчика, приобретенного до момента сдачи той части Объекта, где может осуществляться надлежащее хранение этого имущества (сейф, помещение с замком и т. д.).

10.3. В случае, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от технических норм, ненадлежащего качества или с иными недостатками, не позволяющими использовать квартиру для проживания, или иным образом препятствующие использованию по назначению, Заказчик вправе по своему выбору:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в сроки, оговоренные сторонами;

- потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

10.4. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ по вине Подрядчика, последний несет материальную ответственность.

10.5. В случае задержек в выполнении работ по вине Заказчика (просрочка оплаты материалов, которые приобретаются Подрядчиком, поставки оборудования и материалов, приобретаемых за счет Заказчика и самим Заказчиком, и другие обстоятельства, зависящие от Заказчика) Подрядчик имеет право увеличить на этот срок общую продолжительность работ, в случае превышения штрафного срока более чем на 3 (три) календарных дня, Заказчик обязан уплатить штрафные санкции в размере 1 (одного) % от стоимости работ по Договору за каждый день задержки с момента её начала.

10.6. В случае задержек в выполнении работ по вине Подрядчика Заказчик имеет право в случае превышения штрафного срока более чем на 1 (одну) неделю удержать из сумм вознаграждения, причитающихся Подрядчику, штрафы в размере 1 % от стоимости не завершённых работ по Договору за каждый день задержки с момента её начала на основании письменного требования.

10.7. При просрочке оплаты работ после принятия очередного этапа более чем на 3 рабочих дня Заказчик обязуется уплатить Подрядчику пеню в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) % от стоимости данного этапа за каждый день просрочки.

10.8. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств.

11. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, при условии, что эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств.

11.2. О возникновении обстоятельств непреодолимой силы сторона, на исполнение обязательств которой повлияли эти обстоятельства, обязана уведомить другую сторону по электронной почте об их возникновении в течение 2 (двух) дней со дня, когда ей стало известно об их возникновении.

Неисполнение указанных в предыдущем абзаце обязанностей лишает сторону, на исполнение обязательств которой повлияли обстоятельства непреодолимой силы, права ссылаться на эти обстоятельства.

11.3. На время действия обстоятельств непреодолимой силы и их последствий исполнение обязательств по Договору приостанавливается.

11.4. По прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы (их последствий) стороны обязаны продолжить исполнение обязательств по Договору, при этом срок исполнения обязательств по

Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

11.5. Если действие обстоятельств непреодолимой силы (их последствий) продолжается в течение более чем 30 (тридцать) дней, Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения работ по Договору.

12. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

12.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

12.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью или в части в случаях:

12.2.1. В случае если Подрядчик нарушает срок начала выполнения предусмотренных Договором работ на срок более 15 календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика, - Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора полностью.

12.2.2. В случае систематического (более 2-х раз) нарушения требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения работ по Договору более, чем на 15 календарных дней, по причинам, не зависящим от Заказчика, - Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора, оплатив Подрядчику фактически выполненные работы.

12.2.3. Подрядчик систематически (два и более раза) нарушает обязанности, предусмотренные Договором.

12.2.6. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

12.3. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью или частично:

12.3.1. В случае систематического (два и более раза) нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных Подрядчиком работ на срок более 3 календарных дней, если это нарушение не связано с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязанностей по Договору;

12.3.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

12.3.3. При расторжении Договора Заказчик обязан:

12.3.3.1. Уплатить Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением Договора.

12.4. При одностороннем отказе от исполнения Договора Договор считается прекращенным полностью или частично с даты получения уведомления по электронной почте другой Стороной по Договору.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами либо путем направления претензий. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) дней со дня её получения.

13.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в ходе переговоров или рассмотрения претензий, Стороны передают разрешение спора на рассмотрение арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

13.3. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда

экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами – обе стороны поровну.

14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства и условия, не предусмотренные Договором или дополнительными соглашениями к Договору, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в виде письменного документа, подписанного полномочными представителями обеих сторон.

14.2. В случае, если после подписания Договора в Российской Федерации законодательно будут приняты изменения в актах, инструкциях и прочих нормативных документах, которые повлекут дополнительные расходы для Сторон, или повлияют на сроки реализации Договора, размер этих расходов и продление сроков должны быть согласованы между Сторонами.

14.3. Все уведомления и сообщения по Договору должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме путем направления заказного письма или доставки курьером по адресам, указанным в разделе 16 Договора, либо также путём направления по электронной почте.

14.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ

15.1. Договор имеет следующие приложения, которые являются его неотъемлемыми частями с момента их подписания обеими сторонами:

15.1.1. Приложение №1: Сметный расчёт;

15.1.2. Приложение №2: Акт сдачи-приёмки выполненных работ;

15.1.3. Приложение №3. Накопительная выдачи денежных средств.

15.1.4. Приложение №4. Уведомление № 438612446 от 15.03.18г. о постановке на учёт физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе.

16. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Ф.И.О.

Паспорт

Дата рождения:

e-mail:

Тел.:

ПОДРЯДЧИК:

ИП Печурин Александр Сергеевич

ИНН: 782021786526

ОГРНИП: 318784700081250

Номер карты банка Точка: 5140 1702 4591 3455

Номер счёта: 40802810103500007312

Сайт: www.grand-remont.com

E-mail: info@grand-remont.com

Тел.: +7 (981) 690-25-56

_____/_____/_____

_____/ Печурин А.С./

АКТ СДАЧИ-ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 20__ года

именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Печурин Александр Сергеевич, действующий на основании Уведомления № 438612446 от 15.03.18г. о постановке на учёт физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе** именуемый в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт сдачи-приёмки выполненных Работ, в дальнейшем именуемый «Акт», о нижеследующем:

1. Работа в соответствии с Договором подряда № _____ от «___» _____ 2018г. на выполнение капитального ремонта квартиры общей площадью _____ м², находящейся по адресу: _____ выполнены в полном объёме
2. Стоимость выполненных Работ составляет _____ рублей ____ копеек (_____)
3. С момента подписания настоящего Акта Стороны претензий друг к другу не имеют, обязательства Сторон по Договору считаются выполненными (кроме гарантийных обязательств Подрядчика, предусмотренных Договором).
4. Акт составлен в двух экземплярах, идентичных по своему содержанию, по одному экземпляру для каждой стороны. Каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН**ЗАКАЗЧИК:**

_____/_____/

ПОДРЯДЧИК:

_____/Печурин А.С./

С формой Акта сдачи-приёмки выполненных работ согласны.

ЗАКАЗЧИК:

_____/_____/

ПОДРЯДЧИК:

_____/Печурин А.С./

НАКОПИТЕЛЬНАЯ ВЫДАЧИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

г. Санкт-Петербург

« _____ » _____ 20__ года

именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Печурин Александр Сергеевич**, действующий на основании Уведомления № 438612446 от 15.03.18г. о постановке на учёт физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в налоговом органе именуемый в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», составили настоящую накопительную, с указанием выдачи денежных средств:

№ п/п	Подгруппа выданных средств	Дата выдачи средств	Сумма, руб.	Заказчик		Подрядчик		Примечания
				Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	
1	Покупка черновых материалов							
2	Доставка и подъём материала							
3	Погрузка и вывоз мусора							
4	Оплата выполненных работ							
5	Прочие платежи							
ИТОГО выдано, рублей								

ЗАКАЗЧИК:**ПОДРЯДЧИК:**

_____ / _____ /

_____ /Печурин А.С./