



Телефон: 920-32-90
Email: info@grand-remont.com
Сайт: grand-remont.com



■ РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН-ПРОЕКТА
■ КОМПЛЕКСНЫЙ РЕМОНТ "ПОД КЛЮЧ"
■ УСТРОЙСТВО НАТЯЖНЫХ ПОТОЛКОВ
■ КЛИНИНГ

СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ

АДРЕС ОБЪЕКТА		***			
ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА		***			
ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА ПО ПОЛУ, м2		86,70			
№ п/п	Наименование работ	ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ			
		Ед.изм.	Объем	Стоимость за ед.	Итого работ
1	Полы				
	<i>Кухня, Гостиная, Спальня, Детская, Холл, Гардеробная</i>				
	Грунтовка бетоноконтактом	м2	79,30	50,00	3 965,00
	Устройство стяжки финишным ровнителем	м2	79,30	300,00	23 790,00
	Грунтовка за 1 раз	м2	79,30	50,00	3 965,00
	Настил паркетной доски, инженерной доски, ламината не на клей	м2	79,30	400,00	31 720,00
	Монтаж разделительного порожка	шт.	6,00	300,00	1 800,00
	ИТОГО			65 240,00	
	<i>С/У №1 и №2</i>				
	Устройство обозначной гидроизоляции	м2	7,40	150,00	1 110,00
	Грунтовка бетоноконтактом	м2	7,40	50,00	370,00
	Укладка нагревательного элемента тёплого пола	м2	5,00	350,00	1 750,00
	Выставление маяков	м2	7,40	100,00	740,00
	Устройство стяжки первичным, а затем финишным ровнителем	м2	7,40	500,00	3 700,00
	Грунтовка за 1 раз	м2	7,40	50,00	370,00
	Укладка напольной керамической плитки (керамогранит) размером 60x60см	м2	7,40	1 300,00	9 620,00
	Затирка швов	м2	7,40	100,00	740,00
	Монтаж разделительного порожка	шт.	1,00	300,00	300,00
	ИТОГО			18 700,00	
	<i>Прочие работы</i>				
	Монтаж плинтуса деревянного	пог.м.	70,10	250,00	17 525,00
	ИТОГО			17 525,00	
	Итого по Разделу "Полы"			101 465,00	
2	Стены				
	<i>Штукатурные работы</i>				
	Грунтовка стен бетоноконтактом	м2	195,82	50,00	9 790,95
	Монтаж стеклотканевой сетки	м2	195,82	50,00	9 790,95
	Монтаж штукатурных маяков	м2	195,82	50,00	9 790,95
	Оштукатуривание стен под маяк гипсовой штукатуркой	м2	195,82	300,00	58 745,70
	Оштукатуривание стен под маяк цементной штукатуркой	м2	37,10	350,00	12 985,00
	Оштукатуривание откосов гипсовой штукатуркой	пог.м.	30,00	400,00	12 000,00
	ИТОГО			113 103,55	
	<i>Шпатлёвочные работы</i>				
	Грунтовка стен за 2 раза	м2	179,02	100,00	17 901,90
	Шпатлёвка стен за 2 раза	м2	179,02	250,00	44 754,75
	Шлифовка стен	м2	179,02	75,00	13 426,43
	Шпатлевание откосов, в т.ч. монтаж стеклохолста	пог.м.	30,00	600,00	18 000,00
	ИТОГО			94 083,08	
	<i>Чистовая отделка стены откосов</i>				
	Поклейка обоев на флизелиновой основе	м2	179,02	300,00	53 705,70
	Покраска откосов	пог.м.	30,00	250,00	7 500,00
	Монтаж 3D-панелей	м2	13,80	1 500,00	20 700,00
	Облицовка стен кафельной плиткой размером 400x800мм	м2	21,51	1 300,00	27 960,40
	Облицовка стен кафельной плиткой размером 150x900мм	м2	17,80	1 400,00	24 917,20
	Монтаж фартука размером плитки 200x200мм	м2	3,00	2 000,00	6 000,00
	Затирка швов	м2	42,31	100,00	4 230,60
	Запил кафеля под 45 градусов	пог.м.	7,00	750,00	5 250,00
	ИТОГО			150 263,90	
	Итого С/у			357 450,53	
3	Сантехника				
	<i>Инженерная сантехника</i>				
	Штробление стен под сантехническую разводку	точка	18,00	500,00	9 000,00
	Врезка в канализационный стояк	компл	1,00	1 500,00	1 500,00
	Разводка фановых труб	компл	1,00	3 000,00	3 000,00
	Заделка штроб	компл	1,00	5 000,00	5 000,00
	Монтаж коллектора	шт.	2,00	750,00	1 500,00

	Монтаж обратного клапана	шт.	6,00	500,00	3 000,00
	Монтаж редуктора давления	шт.	2,00	500,00	1 000,00
	Монтаж фильтра грубой очистки	шт.	2,00	500,00	1 000,00
	Монтаж фильтра тонкой очистки	шт.	2,00	1 000,00	2 000,00
	Монтаж системы защиты от протечек	шт.	2,00	2 500,00	5 000,00
	Разводка труб ГВС, ХВС	точка	18,00	2 500,00	45 000,00
	Заделка штроб в бетонных и монолитных стен.	м.п	23,00	300,00	6 900,00
	ИТОГО			83 900,00	
	Монтаж сантехнического оборудования				
	Монтаж ванны	шт	1,00	2 500,00	2 500,00
	Монтаж раковины с тумбой	шт	2,00	1 500,00	3 000,00
	Монтаж рамы инсталляции	шт	2,00	3 000,00	6 000,00
	Монтаж навесного унитаза	шт	2,00	1 500,00	3 000,00
	Монтаж гиг. душа	шт	2,00	1 000,00	2 000,00
	Монтаж душевой стойки	шт	2,00	1 500,00	3 000,00
	Монтаж смесителей	шт	2,00	750,00	1 500,00
	Монтаж зеркала	шт	2,00	500,00	1 000,00
	ИТОГО			22 000,00	
	Устройство душевого поддона				
	Изготовление душевого поддона (поддон из пеноблоков) 1200x900	шт	1,00	3 500,00	3 500,00
	Монтаж сливного трапа	шт	1,00	1 500,00	1 500,00
	Устройство обмазочной гидроизоляции поддона	компл	1,00	500,00	500,00
	Облицовка поддона мозаикой	компл	1,00	3 000,00	3 000,00
	Монтаж душевых створок	компл	1,00	3 500,00	3 500,00
	ИТОГО			12 000,00	
	Итого С/у			117 900,00	
4	Электрика				
	Инженерия электрика				
	Устройство штробы для прокладки кабеля с последующей заделкой	пог.м.	100,00	350,00	35 000,00
	Прокладка кабеля	пог.м.	550,00	75,00	41 250,00
	Устройство гнезда подрозетника	точка	69,00	375,00	25 875,00
	Монтаж розетки/выключателя	точка	69,00	200,00	13 800,00
	Монтаж распаячной коробки	шт.	12,00	700,00	8 400,00
	ИТОГО			124 325,00	
	Монтаж электротехнического оборудования				
	Монтаж и подключение вытяжного вентилятора	шт	2,00	750,00	1 500,00
	Монтаж реостата тёплого пола	шт	3,00	750,00	2 250,00
	Монтаж светильников	шт	42,00	500,00	21 000,00
	Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	2,00	1 250,00	2 500,00
	ИТОГО			27 250,00	
	Щиток				
	Демонтаж навесного щитка	шт	1,00	300,00	300,00
	Демонтаж электро-счетчика	шт	1,00	500,00	500,00
	Демонтаж электро-автомата	шт	10,00	300,00	3 000,00
	Устройство гнезда под электро-щиток	шт	1,00	2 000,00	2 000,00
	Монтаж встраиваемого щитка	шт	1,00	1 000,00	1 000,00
	Монтаж электро-счетчика	шт	1,00	1 000,00	1 000,00
	Установка и подключение вводного автомата	шт	1,00	500,00	500,00
	Установка и подключение автомата однофазного	шт	22,00	500,00	11 000,00
	ИТОГО			19 300,00	
	Итого С/у			170 875,00	
5	Потолки				
	Устройство натяжных потолков (с/у - глянецвый, квартира - сатин, цвет - по проекту), в т.ч. Материал	м2	86,70	800,00	69 360,00
	Монтаж закарнизных коробов	шт.	6,00	3 000,00	18 000,00
	Итого Ванная комната			87 360,00	
6	Прочие работы				
	Монтаж коробов в с/у	шт.	2,00	2 500,00	5 000,00
	Монтаж механического люка	шт.	2,00	1 500,00	3 000,00
	Комплекс работ по устройству конвекторов в полу	шт.	6,00	6 500,00	39 000,00
	Итого Ванная комната			47 000,00	
	Итого ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС РАБОТ			882 050,53	
	Итого за м2			10 173,59	